



monere treuhand gmbh

treuhand · inkasso
immobilienbewirtschaftung

Tipps Immobilien-Verkauf

Wenn Sie planen Ihr Eigenheim zu verkaufen, dann sollten Sie sich vorab mit folgenden Punkten auseinandersetzen:

- Wann will ich mein Eigenheim verkaufen?
- Habe ich genügend Zeit für den Verkauf?
- Bin ich emotional genügend neutral um den Verkauf selbst an die Hand zu nehmen?
- Zu welchem Preis will oder kann ich meine Immobilie verkaufen?
- Wer sind die richtigen Käufer?
- Wie präsentiert sich mein Eigenheim zurzeit?
- Lohnen sich kleine Investitionen?
- Wie und wo bringe ich meine Immobilie an den Markt?
- Wie sehen meine Verkaufsunterlagen aus?
- Welche stichhaltigen Verkaufsargumente habe ich?
- Wann und wie vereinbare ich Besichtigungen?
- Wie gehe ich mit Gegenargumenten der Käuferschaft um?
- Wie stelle ich sicher, dass die Abschlussverhandlungen reibungslos verlaufen?
(Kaufverträge, Ablauf der Finanzierung und Eigentumsübertragung)

Fragen Sie uns!

Unbedingt setzt der erfolgreiche Verkauf gegenseitiges Vertrauen voraus. Um zu erfahren, ob die menschliche Komponente spielt, braucht es in jedem Fall zuerst ein persönliches, unverbindliches Gespräch!

Tel. 044 540 00 41

Mail: info@monere.ch